



BILBAO LARRONDO, Luis

Bilbo = Bilbao : 1918-2018. -- [Bilbao : Viviendas Municipales de Bilbao, 2020]

275 p. : fot. col. y n., plan., det., secc., alz. ; 23 x 25 cm.

Fuentes documentales

Texto en euskera y castellano

Bibliografía: p. 272-275

1. Bilbao 2. País Vasco 3. Actuaciones urbanísticas 4. Arquitectura residencial 5. Casas baratas 6. Catálogos 7. Centenarios 8. Desarrollo urbano 9. Exposiciones de arquitectura 10. Política de vivienda 11. Siglo XX 12. Siglo XXI 13. Viviendas de protección pública 14. Viviendas plurifamiliares 15. Viviendas públicas I. Viviendas Municipales de Bilbao

8.06 Viviendas públicas

COAM 21106

An aerial photograph of Bilbao, Spain, showing the city's dense urban layout and the Nervión river. Several buildings are highlighted in red, indicating areas of interest or development. A vertical red bar is visible on the left side of the image. The text '1918 BILBOO' is overlaid in white and black, and '2018 BILBAO' is overlaid in red and black.

1918
BILBOO
2018
BILBAO

LUIS BILBAO LARRONDO

Historia Garaikidean doktorea (Deustuko Unibertsitatea, Bilbo); Euskal Arte Garaikidean diplomaduna (graduondokoa) Eusko Ikaskuntzan (Deustuko Unibertsitatea, Bilbo); Arkitekturaren eta Hirigintzaren Historialarien Elkarteko (AhAU) kidea. Lan hauen egilea, besteak beste: *Viviendas Municipales de Bilbao 90 años de historia* (Bilboko Udal Etxebizitzak, Bilbo, 2008); *El Poblado Dirigido de Otxarkoaga: del Plan de Urgencia Social de Bizkaia al Primer Plan de Desarrollo Económico. La vivienda en Bilbao (1959-1964)* (Bilboko Udal Etxebizitzak, Bilbo, 2008); *Urbanismo en Bilbao 1959-1979. Del Desarrollismo Económico a la Transición* (Bizkaiko Foru Aldundia/Bilboko Udala, 2013). Maria Pilar Salazarren doktore-tesiaren zuzendarikidea: *Un impulso trasatlántico. Canales de influencia de la arquitectura norteamericana en España 1945-1960* (Tesiaren zuzendaria: Jose Miguel Otxotorena, Nafarroako Unibertsitatea, 2018).

Doctor en Historia Contemporánea por la Universidad de Deusto (Bilbao) Diplomado en la Especialidad Arte Contemporáneo Vasco (Postgrado) por el Instituto de Estudios Vascos (Universidad de Deusto, Bilbao) Componente de la Asociación de Historiadores de la Arquitectura y del Urbanismo (AhAU) Autor entre otras obras de "Viviendas Municipales de Bilbao 90 años de historia", Viviendas Municipales de Bilbao, Bilbao, 2008. "El Poblado Dirigido de Otxarkoaga: del Plan de Urgencia Social de Bizkaia al Primer Plan de Desarrollo Económico. La vivienda en Bilbao (1959-1964)" Bilbao: Viviendas Municipales de Bilbao, 2008. "Urbanismo en Bilbao 1959-1979. Del Desarrollismo Económico a la Transición". Bilbao: Diputación Foral de Bizkaia/Ayuntamiento de Bilbao, 2013. Codirector de la tesis doctoral de M.^a Pilar Salazar "Un impulso trasatlántico. Canales de influencia de la arquitectura norteamericana en España 1945-1960". Tesis Doctoral, director Juan Miguel Otxotorena. Pamplona: Universidad de Navarra, 2018.

1918
BILBO
BILBAO
2018

Bilbao Etxebizitzak
Viviendas Municipales

Hitzaurrea

GOYO ZURRO ETXEBIZITZA SAILEKO ZINEGOTZI ORDEZKARIA

Udal Etxebizitzak Bilboko eta Bilborentzako proiektu bizi bat da. Hiriaren esfortzuaren fruitu den proiektu bat da, baita pentsatzeko modu ezberdinak izan arren, Udalaren eskutik, ehun urte baino gehiagotan, hiriarentzat beharrezkoa den erreminta hau zaintzen jakin duten pertsonena ere.

Gaur egun ugari dira Udal Etxebizitzak Bilbo hiriaren kohesio soziala eta elkartasuna mantentzeko beharrezko erreminta izaten jarrai dezan lagundu duten pertsona eta elkarteak, zuzenean ala zeharka. Haien jarduerarik gabe, gorabeheraz eta gertaeraz betetako mende honetan zehar, ez litzatekeelako posible izango hiria ulertzea.

Inork ezin du Bilbo irudikatu Urizar Dorrea gabe, Madariaga Dorrea gabe, San Inazioko etxe amerikarrak gabe, Unzueta Parrokoa gabe, Solokoetxe gabe, edo Otxarkoaga gabe, adibide batzuk aipatze aldera.

Inork ezin du hiria ulertu bertan bizi diren pertsonak gabe eta hiriaren garapenean egin duten ekarpena aintzat hartu gabe. 25.000 familia baina gehiago. Bost bilbotarren belaunaldik garatu dute beren bizi proiektua hiriko udal etxebizitzetan.

100 urte horietan udal etxebizitza horietan milaka algara, negar, poz eta tristuraren lekuko mutuak. Bizitzaz bete dituzte bost belaunaldik 1918an sortzen hasi ziren etxebizitza horiek, garaiko egunkarietan idazten zen modura, "klase behardunenei gela higieniko eta merkeak eskaintzeko".

Egun, hiriarenak diren 4.169 etxebizitzarekin, espainiar hirien artean biztanleko ratio altuena izaten jarraitzen dugu. Etxebizitza bat 82 biztanleko. Eta egun, bizitza eta istorio pertsonal eta etxekoez betetzen jarraitzen dituzte 9.000 pertsonak. Harro sentitzekoa da. Mende hasierako Udal hori bezain asmo handikoak izan behar dugu eta dugunarekin ez konformatu.

Hazteko nahia izan behar dugu. Egungo kohesio soziala eta elkartasuna gehiago zabaltzea hirian barna. Hiria konkistatzen ari den espazio berri horiengatik, baita berritzen ari den zaharregatik ere. Mende bateko esperientzia horretatik, bilbotarrok badakigu nola egin eta egin egingo dugu.

Horrela izan da beti, hiriaren garapen bakoitzean Udal Etxebizitzak bertan egon da. Eta hurrengo urtekoetan ere egongo da. Hala izan zen Txurdinagan. Halaxe egin zen Miribillan orain dela gutxiago. Edota Gaztelondon... Udal Etxebizitzak daude 20 auzo baino gehiagotan, azkenak, Bolueta eta Ametzola.

Baina gaur, 2018an, gela higieniko eta merkeen ordez, Bilbok etxebizitza modernoak eraiki ala eskuratzen ditu, erosotasun eta bizigarritasun maila handikoak, eta esfortzu handiak egin ditu zaharrenak estandarte horiekin hornitzeko, birgaitzeko proiektu handien bitartez.

Bilboko Udal Etxebizitzak elkarteak ehun urte bete ditu. Baina batez ere etorkizuna interesatzen zaio. Hiri etorkizun hori, zeinetan Zorrotzaurre uharteko edo Punta Zorrotzako aukera gune berriak erabilera mistoen eta hiri trinko, dinamiko eta biziaren ereduaren adibide argiak izango diren, datozen urteetarako Bilbo bideratua dagoena.

Hiri berri horretan ere beharrezkoa izango da elkartasuna eta pertsona behartsuenei arreta ematea, pertsona horiek ere hiriaren garapenean laguntzen dutelako, eta ezin ditugu atzean utzi. Horretarako, hor jarraitzen egon beharko du hiri osoaren ondasun morala den erakunde honek, duela ehun urtetik egon den modura eta laguntzeko prest. Kohesio sozialari eta lurralde kohesioari laguntzeko. Hirian berdintasun eta oreka kuota handiagoetara jotzeko.

Eta espero dut, etorkizunean helduko diren pertsona askoren laguntza eta akordioarekin, beste ehun urteko elkartasunaren aldeko lana ospatuko dela hirian.

Zorionak Bilboko Udal Etxebizitzak erakundeari, bere langileei eta hau guztia posible egin duten pertsona guztiei.

Jarraian datozen orriak hirian bizi diren pertsonak zaintzeko hiriak egindako esfortzuaren isla ezin hobea dira. Gure buruari so egin eta nola aldatu garen ikusteko eta gauzak akordio eta adostasunez nola egin daitezkeen ikusteko ispilu bat da. Eta, lan on bat egiten jarraitzeko estimulua dira. Bilbon egiten dakigun bezala.

Ez dezagun ahantzi.

Prólogo

GOYO ZURRO
CONCEJAL DELEGADO
DEL ÁREA DE VIVIENDA

Viviendas Municipales es un proyecto vivo de Bilbao y para Bilbao. Un proyecto que es fruto del esfuerzo de la propia ciudad y de muchas personas que, con maneras de pensar diferentes, han sabido, de la mano del Ayuntamiento y durante más de cien años, cuidar esta herramienta esencial para la villa.

Son muchas las personas y entidades que han contribuido, directa o indirectamente, a que hoy, Viviendas Municipales, siga siendo un instrumento imprescindible para mantener la cohesión social y la solidaridad en la villa de Bilbao. Porque sin su actividad, durante este siglo repleto de avatares y acontecimientos, no sería posible comprender hoy la ciudad.

Nadie podría imaginar Bilbao sin Torre Urizar, sin Torre Madariaga, sin las casas americanas de San Ignacio, sin Párroco Unzueta, sin Solokoetxe o sin Otxarkoaga, por poner sólo algunos ejemplos.

Tampoco podría entender nadie la ciudad sin las personas que residen en ellas y sin su contribución al progreso de la villa. Más de 25.000 familias. Cinco generaciones de bilbaínos y bilbaínas han desarrollado su proyecto de vida en las viviendas municipales de la ciudad.

Durante esos 100 años esos pisos municipales han sido testigos mudos de miles de risas, de llantos, de alegrías y de penas. Cinco generaciones que han llenado de vida esas viviendas que se empezaron a construir allá

por 1918 para –como se escribía en los diarios de la época- “proveer de habitaciones higiénicas y baratas a las clases más necesitadas”.

Hoy con 4.169 viviendas propiedad de la ciudad, seguimos teniendo el ratio más alto por habitante de las ciudades españolas. Una vivienda por cada 82 habitantes. Y hoy, 9.000 personas las siguen llenando de vida e historias personales y familiares. Debemos sentirnos orgullosos de ello, y debemos ser igual de ambiciosos que aquel Ayuntamiento de principios del siglo pasado y no conformarnos con lo que tenemos.

Debemos aspirar a crecer. A extender aún más esa cohesión social y esa solidaridad por toda la ciudad. Por aquellos espacios nuevos que la ciudad va conquistando y también por aquellos más viejos que va renovando. Porque, desde esa experiencia centenaria, los bilbaínos y bilbaínas sabemos cómo hacerlo y queremos hacerlo.

Siempre ha sido así, en cada nuevo desarrollo de la ciudad ha estado Viviendas Municipales. Y también debe estar en los de los próximos años. Así fue en Txurdínaga. Así se hizo en Miribilla más recientemente. O en Gaztelondo... Hay Viviendas Municipales en más de 20 barrios, los últimos, Bolueta y Ametzola.

Pero hoy, en 2018, en lugar de habitaciones higiénicas y baratas, Bilbao construye o adquiere modernas viviendas con un alto grado de confort y habitabilidad y hace grandes esfuerzos para dotar de esos mismos estándares de calidad a las más antiguas, mediante ambiciosos proyectos de regeneración y rehabilitación.

La sociedad Viviendas Municipales de Bilbao celebra cien años. Pero le interesa, sobre todo, el futuro. Ese futuro urbano en el que las nuevas zonas de oportunidad

de la isla de Zorrozaurre o Punta Zorroza, serán claros ejemplos de ese modelo de usos mixtos y de ciudad compacta, dinámica y viva, hacia el que se encamina Bilbao en los próximos años.

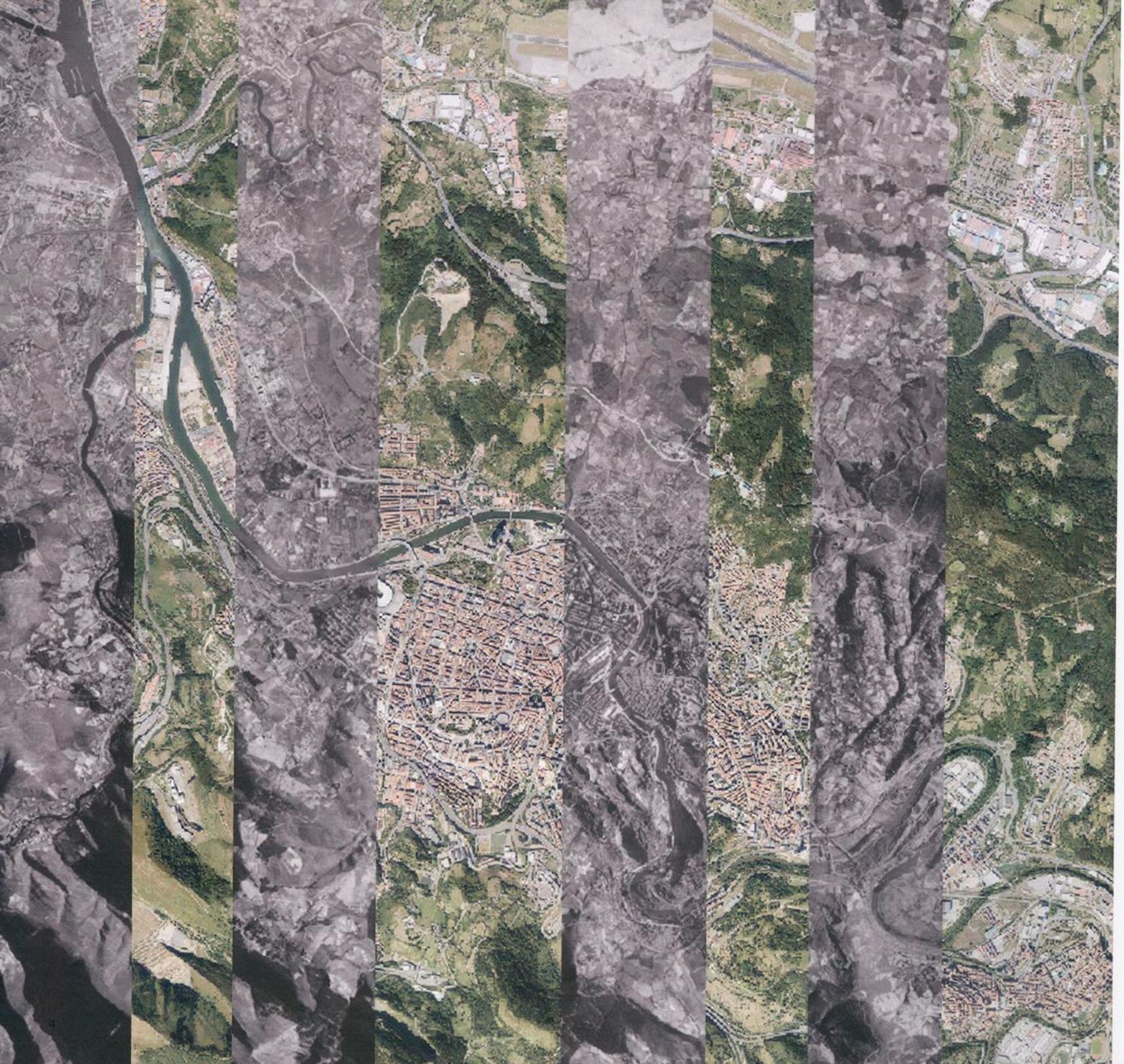
En esa nueva ciudad será necesaria también la solidaridad y la atención a las personas más desfavorecidas porque estas personas también contribuyen al progreso de la villa y no debemos dejarlas atrás. Para ello seguirá estando ahí, como lo ha estado desde hace cien años y dispuesta a ayudar, esta entidad que es patrimonio moral de toda la ciudad. Para favorecer la cohesión social y la cohesión territorial. Para avanzar en mayores cotas de equilibrio e igualdad en la villa.

Y espero que, con la ayuda y el acuerdo de las muchas personas que vendrán en el futuro, se puedan celebrar otros cien años de trabajo en favor de la solidaridad en la villa.

Felicidades a Viviendas Municipales de Bilbao, a sus trabajadoras y trabajadores y a todas las personas que lo han hecho posible.

Las siguientes páginas son un perfecto reflejo del esfuerzo de una ciudad para cuidar a las personas que residen en ella. Son un espejo en el que mirarnos para ver cómo hemos cambiado y cómo se pueden hacer las cosas con acuerdo y consenso. Y son, también, un estímulo para seguir haciendo un buen trabajo. Como sabemos hacer en Bilbao.

Que no se nos olvide.



AURKIBIDEA

ÍNDICE

(1918-1931) Bilboko Etxe Merkeak	01 . 07	(1918-1931) Casas Baratas de Bilbao
Udal Etxebizitzak hogeita hamarreko hamarraldian: Jarraitutasuna ala haustura?	02 . 29	Viviendas municipales en los años treinta: ¿continuidad o ruptura?
Udal Etxebizitzak Akziokako Sozietate Komandataria: mila etxebizitza Bilborentzat.	03 . 49	Viviendas Municipales Sociedad en Comandita: mil viviendas para Bilbao.
Bilbo, berrogeita hamarreko hamarraldia: txabolismoa eta azpierzentamendua	04 . 75	Bilbao, años cincuenta: chabolismo y subarriendo.
1959 Agustin Herran, Udal Etxebizitzak Akziokako SK-ren fundatzailea	05 . 89	1959 Agustín Herrán, fundador de Viviendas Municipales S. en C.
Otxarkoaga poligonoaren proiektua	06 . 99	El proyecto del polígono de Otxarkoaga
Pedro Astigarraga multzoa: hiria egiteko udal-proposamen bat	07 . 123	El grupo Pedro Astigarraga: una propuesta municipal de hacer ciudad
Bilboko Udal Etxebizitzak erakundearen politika hirurogeiko hamarraldian	08 . 139	La política de Viviendas Municipales de Bilbao en los años sesenta
Bilboko Udal Etxebizitzak: erakunde guztiz demokratiko baterantz	09 . 147	Viviendas Municipales de Bilbao: hacia una entidad plenamente democrática
Erandio eta Txorierriren desanexioa	10 . 163	Las desanexiones de Erandio y del Valle de Asúa
1983ko abuztuko uholdeak: Udal Etxebizitzak erakundearen ondarea	11 . 169	Las inundaciones de Agosto de 1983: el patrimonio de Viviendas Municipales
Udal Etxebizitzak: hamarraldi berri bateranzko trantsizioa	12 . 181	La transición de Viviendas Municipales: hacia una nueva década
Laurogeita hamarreko hamarraldia: funtsezko proiektuen urteak Bilborentzat	13 . 191	Los años noventa: años de trascendentales proyectos para la villa de Bilbao
Bilboko Udal Etxebizitzak: aurrerapenez beteriko hamarraldia	14 . 209	Viviendas Municipales de Bilbao: ante una década de progresos
Errekaldeberriko 713 Banaketa Eremua: hiria berroneratzeko eremu bat	15 . 223	El Área de Reparto 713 de Rekaldeberri: un área de regeneración urbana
Udal-politika berriak garai urbano berrietarako	16 . 229	Nuevas políticas municipales para nuevos tiempos urbanos
Bilboko Udal Etxebizitzak: 2017, urte berezi bat	17 . 245	Viviendas Municipales de Bilbao: 2017, un año singular
Orain Otxar: ekoauzo bat egiteko proiektu esperimental	18 . 251	Orain Otxar: Un proyecto de ecobarrio experimental
Epilogo	19 . 257	Epílogo
Bilboko Demografia eta azalera	20 . 263	Demografía y extensión de Bilbao
Jatorriak	20 . 266	Fuentes
Bibliografia	20 . 272	Bibliografía